



2017-06-06

Byggnadsnämnden
Box 41
221 00 Lund

Fördjupning av översiktsplanen för Öresundsvägen med omnejd i Lund

Er beteckning PÅ 5/2012

Sammanfattning

Lunds Naturskyddsförening, LNF, är i huvudsak positiv till förslaget till fördjupning av översiktsplanen för Öresundsvägen med omnejd, vilket vi framförde i yttrande över samrådshandlingen 2015-11-22. Vi vill dock fortsätta att framföra vissa synpunkter som inte har beaktats.

Trafik och mobilitet

Förslaget betonar att dagens trafiksituation "kräver" att kapaciteten ökas i Mobilierondellen. Vi vill erinra om att de miljö kvalitetsmål som antagits på nationell och regional nivå, liksom de lokala målen i LundaMaTs, kräver något helt annat, nämligen att mängden motortrafik minskar. Det går inte att skjuta upp den åtgärden till framtiden alltmedan klimatförändringarna går allt fortare, det måste ske nu. Att bygga ut kapaciteten för motortrafik är ett steg i fel riktning. För att nå resultat krävs att man fattar rätt beslut, varje gång.

Utställningshandlingen innehåller inget ställningstagande till parkeringsfrågan, vilket är anmärkningsvärt. Tillgång till parkering är en starkt styrande faktor för biltrafikens utveckling. Vi upprepar vad vi framförde i vårt tidigare yttrande att man bör utgå från en kraftigt reducerad parkeringsnorm genom att boende erbjuds frivilliga andelar i bilpool. Framför allt får man inte bygga fast sig i föråldrade idéer om underjordiska garage i bostadshus. Separata parkeringshus som bär sina egna kostnader innebär bland annat att bostadshusen kan byggas billigare och få lägre hyror. Dessutom ger ett visst gångavstånd mellan bostad och parkering en välbehövlig fysisk aktivitet, och stärker andra färdmedels attraktivitet.

Gång och cykling är naturliga färd sätt i en hållbar stadsmiljö. LNF utgår från att infrastrukturen utformas med hög kvalitet för båda färd sätten, bland annat på så vis att de som färdas i olika hastigheter separeras och har tydligt utmärkta leder att hålla sig till.

LNF instämmer i att gatunätet ska vara en del i det offentliga rummet (s. 28) och utformas för att prioritera vistelse. Vi reagerar med förvåning på en passus i samrådsredogörelsen, s. 17: "Lokalgator bör inte vara en plats att vistas på förutom för bilar och andra fordon. (Miljönämnden)." Den inställningen strider mot tankarna bakom förslaget och verkar som väl är inte ha fått något gehör.



2017-06-06

Grön- och blåstruktur

Det är helt nödvändigt att mer gröna värden adderas i planområdet. Spårvägsreservatet i Bjerredsparkens förlängning kan med fördel utgöra ett viktigt grönt element med plats för gång- och cykeltrafik, men vi ser en konflikt om stråket senare ska tas i anspråk för kollektivtrafik. Det måste finnas tillräckligt med parkmark och gröna områden för rekreation, även förutom spårvägsstråket. Rikligt med vegetation på gårdarna och längs gatorna kommer att behövas för att göra den täta bebyggelsen dräglig att vistas i. Inte minst måste barns behov av utevistelse i gröna områden som tilltalar olika åldrar tillgodoses, och de skolor och förskolor som planeras måste få ljus, luft och grönska.

LNF noterar att frågan om dagvattenhantering behandlas rätt översiktligt i förslaget i avvaktan på en kommande "blåplan". Vi vill understryka vikten av att tillräckliga areor avsätts från början för att lagra vatten vid kraftiga regn. Här måste även privata fastighetsägare hjälpa till. Vidare föreslår vi att man ställer krav på begränsning av mängden sedimentspill vid all schaktning, eftersom schaktning ofta medför att stora mängder sediment leds bort och ackumuleras nedströms.

I norra Värpinge, som inte föreslås beröras i första skedet av omvandlingen, finns i anslutning till planområdet verkligt gröna miljöer i form av en golfbana och jordbruksmark, i båda fallen skötta med ekologiska metoder. LNF vill värna om dessa verksamheter som värdefulla inslag i de hårt exploaterade omgivningarna.

Förtätning

LNF blundar inte för att det är en besvärlig avvägning som måste göras mellan dels önskemålet att bygga många bostäder nära kollektivtrafiken, dels att skapa trivsamma områden med mycket vegetation och möjligheter för både barn och vuxna till utevistelse, motion och lek. Det är en uppenbar risk att trivseln byggs bort i iveren att förtäta. För att undvika detta menar LNF att barns och ungas behov av god boendemiljö bör vara vägledande. Då kan även barnfamiljer bo centralt och inte känna sig tvingade att söka sig till perifera villakvarter. Husens höjd bör inte överstiga fyra–sex våningar. Livet mellan husen måste vara välkomnande och bostadsgårdarna får inte bli trånga. LNF föreslår att förhållandena med sol och skugga studeras noga så att inte höga byggnader tillåts skugga attraktiva utemiljöer. En god och säker miljö för barn medför en god miljö för de flesta andra. Det gagnar den sociala hållbarheten och gör området attraktivt, vilket i längden kan vara viktigare än ett högt exploateringsstal.

För Lunds Naturskyddsförening

Tomas Björnsson

Ordförande