

2015-11-15

Stadsbyggnadskontoret
Box 41
221 00 Lund

stadsbyggnadskontoret@lund.se

Detaljplan för Stora Råby 32:22 m fl i Lund, Lunds kommun (Hasslanda III)

Er beteckning PÅ 1/2012

Lunds Naturskyddsförening (LNF) anser att utbyggnad av området inte är lämpligt, eftersom det strider mot kommunens uttalade ambition att värdefull jordbruksmark ska skyddas.

Området är visserligen avsatt som verksamhetsområde i kommunens översiktsplan. Detta bygger på ett planprogram som togs fram år 2004. Vid den tidpunkten fanns inte alls samma medvetenhet om värdet av odlingsmarken. Nu vet vi bättre.

Om förslaget ändå genomförs vill föreningen att ett yteffektivt byggande ska eftersträvas, så att endast en del av det föreslagna området faktiskt behöver bebyggas. Metoder för att utnyttja ytan mer effektivt kan vara att tillåta ett större antal våningar samt att minska den yta som upptas av markparkering genom att tomterna görs mindre, kanske i kombination med ett parkeringshus.

LNF ser det som positivt att träd planteras utmed gatorna och att ett grönstråk även ingår som en del av planen. Förslaget att hälften av takarean ska utgöras av vegetationsklädda tak kan komma i konflikt med behovet av att anlägga solceller, vilket förefaller mer angeläget. I stället bör man ange att en viss minsta del av tomtarean ska bestå av vegetation.

Med vänliga hälsningar från Lunds Naturskyddsförening

Per Blomberg
Ordförande