

2014-09-26

Stadsbyggnadskontoret
Box 41
221 00 Lund

stadsbyggnadskontoret@lund.se

Yttrande över ramprogram för Medicon Village och företagsstråket Sölvegatan i Lund

Ert dnr 25/2011

Sammanfattning

Lunds Naturskyddsförening anser att ramprogrammet inte är förenligt med regionala och kommunala miljömål. Trafikplaneringen motverkar att målen uppfylls.

Det finns delar i programförslaget som LNF tycker är bra, som ökad stadsmässighet och minskad gatubredd. Att ställa krav på fastighetsägarna att anlägga genomsläppliga ytor är inte tillräckligt, kravet måste vara att mark reserveras på plankartan för hantering av dagvattnet.

Bakgrund

”Programområdet får i och med trafikplats Ideon en direkt anslutning till E22 och mycket god biltillgänglighet” (programförslaget, sid 28). Det är anmärkningsvärt att kommunen inbjuder till omfattande användning av bil för dem som ska vara verksamma inom området. Rimligen borde tredjedelsmålet (dvs. att högst en tredjedel av resorna ska företas med bil) som stolt proklamerats för Brunnsög gälla även för Ideon. En första förutsättning är att trafikplats Ideon inte byggs; om tredjedelsmålet ska gälla behövs den inte. Jämfört med Brunnsög är det också enklare att gå, cykla eller åka kollektivt till Ideon från övriga Lund.

LNF vill att ramprogrammet ska innehålla en tydlig och restriktiv parkeringspolicy som kommande detaljplaner kan utgå ifrån. Samlade och strategiskt placerade parkeringsanläggningar bör vara regel, i kombination med ett tak för antalet parkeringsplatser i hela området (att stämna av emot allteftersom byggandet framskrider), liksom strategier för prissättning av parkering så att kostnaden för att använda bil i och till området synliggörs och betalas av bilanvändarna. Det är också nödvändigt att klimatpåverkan från både byggandet och driften (energianvändningen) av underjordiska garage redovisas och jämförs med motsvarande uppgifter för platser ovan mark i flera våningar. Förutsättningarna för samåkning är utomordentliga i ett område som Medicon Village och incitament för att uppmuntra detta måste prövas.

LNF delar inte bedömningen i avsnitt 4.1 att planen bidrar till uppfyllandet av miljömålet Begränsad klimatpåverkan. En annan utformning av trafikplaneringen skulle kunna leda betydligt längre i den riktningen. Därmed skulle också målet God bebyggd miljö kunna komma närmare.

2014-09-26

I en rapport (juni 2014) från IVA och Sveriges Byggindustrier, "Klimatpåverkan från byggprocessen" anges utsläppen från byggande av hus, vägar och andra anläggningar i Sverige till hela 10 miljoner ton koldioxid per år. Över 4 miljoner ton av dessa utsläpp kommer från husbyggen. Rapporten skriver att "Kommuner bör även uppmärksamma klimatfrågan i byggprocessen vid planering och markanvisningar, vilket kräver att beräkningar görs på samma sätt för att kunna formulera rättvisa och uppföljningsbara mål". Ett sätt att börja denna process är att kräva en "Environmental Product Declaration" för nya större byggprojekt så att det går att mäta klimatpåverkan. LNF anser att Lunds kommun ska börja ställa krav vid nybyggnation så att utsläppen av växthusgaser minimeras.

Klimatanpassad dagvattenhantering måste finnas med i samtliga detaljplaner eftersom det är i samband med byggnation man har möjlighet att vidta ändamålsenliga åtgärder. Det innebär att varje exploatör måste ta sitt ansvar för att motverka översvämningar och föroreningsspridning. På plankartan måste man reservera ytor för dammar eller andra fördröjningsåtgärder. Dagvattenhanteringen bör ske öppet för att funktion och skötsel ska bli så bra som möjligt.

Med vänliga hälsningar från Lunds Naturskyddsförening

Margit Anderberg
Ordförande