



Länsstyrelsen, Skåne län

Skickas till Lunds kommun  
Byggnadsnämnden  
Box 41  
221 00 Lund

**Överklagande av beslut: Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, komplementbyggnad och våderskydd samt etablering av sportfiskeanläggning samt besöksparkering, Önnestöv 1:14 och Önnestöv 12:4**

Er beteckning Dnr BN 2019/0304

**Sammanfattning**

Lunds Naturskyddsforening, LNF, överklagar härmed byggnadsnämndens i Lund beslut 2019-08-22 att ge positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, komplementbyggnad och våderskydd samt etablering av sportfiskeanläggning samt besöksparkering, Önnestöv 1:14 och Önnestöv 12:4, Lunds kommun. LNF vill att länsstyrelsen upphäver byggnadsnämndens beslut. Den byggnation och de anläggningar som avses i ansökningen bör inte komma till stånd.

**Skälen för vårt ställningstagande**

LNF anser att byggnadsnämnden inte tillräckligt har beaktat de förhållanden rörande naturvärden som framförs i stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, och som enligt gällande regler i plan- och bygglagen och miljöbalken ska utgöra hinder för exploatering av området. Som underlag för byggnadsnämndens beslut finns en tjänsteskrivelse med bilagor, bland andra en naturvärdesinventering *Önnestövs och Dalby fälader* från 2016, genomförd av kompetenta och sakkunniga naturvårdsbiologer. Därtill finns yttranden från tekniska förvaltningen och miljöförvaltningen, som i likhet med inventeringen understryker områdets mycket höga naturvärden. Citat ur inventeringen: *Området hyser så stora arealer och så goda populationer av rödlistade och andra naturvårdsintressanta arter att området måste betraktas som nationellt viktigt för bevarande av den biologiska mångfalden. Därför bör det ha en mycket hög prioritet i kommunens naturvårdsarbete.*

Vidare finns skrivelser från den sökande som uttalar sin uppfattning om möjligheterna att bevara och utveckla fäladen.



Länsstyrelsen uppgav vid ett möte i mars 2019 på direkt fråga att dagens areal av fäladsmark i södra Skåne bara uppgår till omkring en procent av den areal som fanns för länge sedan. Det innebär att varje återstående fäladsmark är av mycket stort värde.

Naturvårdande myndigheter har enligt miljöbalken ett ansvar att skydda och bevara värdefull natur. Det kan ske genom naturvårdsavtal eller inrättande av naturreservat. Länsstyrelsen och kommunen har undersökt möjligheterna för att inrätta naturreservat i området Önnestövs fälad. Detta arbete bör fortsätta.

De här aktuella fastigheterna omfattar marker som i naturvärdesinventeringen utpekats som värdekärnor av högsta naturvärdesklass. Ett stort antal rödlistade arter finns rapporterade just härifrån. I våtmarken som föreslås användas för sportfiske finns större vattensalamander, fridlyst och skyddad av EU:s art- och habitatdirektiv.

Det bör framhållas att ett intrång på även en mindre del av marken påverkar den omgivande miljön negativt. Så befaras till exempel belysning medföra att bestånden av fladdermöss reduceras. Det är inte relevant att peka ut de enskilda föreslagna byggnaderna och tro att miljön påverkas bara där. Framför allt måste man tänka på att en exploatering, när den väl är utförd, inte kan göras ogjord. Om sportfiskeanläggningen kommer till stånd kommer den också förr eller senare att läggas ner, men de spolerade naturvärdena kan aldrig återställas. Beslut som är irreversibla måste fattas med särskild eftertanke.

För Lunds Naturskyddsförening

Tomas Björnsson, ordförande

Epost: [cicero@rtb.se](mailto:cicero@rtb.se)